

SODININKŲ BENDRIJA „GENYS“

BENDRIJOS NARIŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2020 m. liepos 18 d. Nr. 2020/02

Akmeniškių k. Marijampolio sen., Vilniaus r.

Susirinkimas vyko nuo 14.00 val. iki 15.00 val.

Susirinkimo pirmininkė – Sodininkų bendrijos (toliau – Bendrija) valdybos pirmininkė Renata Šablinskė
Susirinkimo sekretorė – Bendrijos valdybos narė Anželika Vėžienė

Dalyvavo – Bendrijos nariai Valentina Vinciukevič, Rima Šimonienė, Janina Špokauskienė, Eugenijus Zabarauskas, Povilas Goberis, Anfisa Zabarauskienė, Nadežda Petrova, Daiva Mažylytė, Olga Šumel, Galina Šveikauskienė, Rita Domicelė Zdanavičienė, Julija Raduševičienė, Marina Košeleva, Inesa Gurevičienė, Odeta Brodavskė, Šarūnas Kascėnas; Bendrijos nenariai – Erika Petunovienė, Olga Višnevskienė, Algis Brodavskis.

DARBOTVARKĖ:

Darbotvarkė:

1. Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimai.
2. Valdybos ataskaita.
3. Revizijos komisijos ataskaita.
4. Bendrijos valdybos rinkimai, bendrijos pirmininko rinkimai, revizorių rinkimai, buveinės adreso nustatymas.
5. Bendrijos vidaus kelių įtraukimo į savivaldybės prižiūrimų kelių sąrašą ar kelių perdavimo savivaldybėms aptarimas.
6. Sodininkų nario / nenario metinio mokesčio nustatymas.
7. Artimiausi valdybos veiklos uždaviniai ir einamosios veiklos išlaidų sąmata.
8. Kiti klausimai.

1. SVARSTYTA. Susirinkimo pirmininko ir sekretoriaus rinkimai.

Pasiūlyta susirinkimo pirmininke išrinkti R. Šablinskę, sekretore – A. Vėžienę.

Bendru sutarimu pritarta.

NUTARTA. Susirinkimo pirmininke išrinkti R. Šablinskę, sekretore – A. Vėžienę.

2. SVARSTYTA. Valdybos ataskaita.

Valdybos pirmininkė R. Šablinskė

Pateikė Bendrijos nariams ataskaitinių metų finansinę ir veiklos ataskaitas (Bendrijos narių sumokėtos įmokos ir nesumokėti metiniai mokesčiai ir kt.) ir informavo apie įvykdytus darbus (Bendrijos teritorijoje esančių kelių priežiūra, pakelių šienavimas, greideriavimas, tvarkymo akcija „DAROM“). 2019 metams nustatyti uždaviniai yra įgyvendinti. Gauti duomenys iš VĮ „Registru centras“ apie neprižiūrimų sklypų savininkus, kurių duomenys yra žinomi. Kėlė klausimą dėl Bendrijos tolimesnių veiksmų dėl neprižiūrimų sklypų. Informavo apie glaudų Bendrijos valdybos ir Marijampolio seniūno bendradarbiavimą.

Siūlė balsuoti dėl pritarimo valdybos ataskaitai.

Balsavimas:

Už – 18 narių

Prieš – nėra

Susilaikė – nėra

Šiais metais jau yra parengtos 9 pažymos dėl sklypų pardavimo. Džiugina, kad Bendrijos teritorija tapo paklausi tarp jaunesnių sodininkų. Bendrija gavo 5 prašymus priimti į Bendrijos narius. Klausė, ar nariai pritaria priėmimui į Bendrijos narius.

Bendru sutarimu pritarta.

NUTARTA. 1. Pritarti Bendrijos valdybos ataskaitai. 2. Bendru sutarimu pritarti naujų narių priėmimui.

3. SVARSTYTA. Revizijos komisijos ataskaita.

Revizijos komisijos narė J. Špokauskienė

Informavo Bendrijos narius apie valdybos ir Revizijos komisijos narių susitikimą. Revizijos komisija iš anksto susipažino su valdybos ataskaita ir jai pritarė be pastabų.

Siūlė rinkti naujos sudėties Revizijos komisiją.

V. Vinciukevič

Informavo apie blogą kelio link jos sklypo būklę, kurį esant galimybei reikėtų tvarkyti.

G. Šveikauskienė

Klausė, kodėl yra mokamas metinis mokestis asociacijai Vilniaus susivienijimui „Sodai“.

Valdybos narė D. Mažylytė

Asociacijai mokamas metinis mokestis už teisinę pagalbą rengiant dokumentus ir kitas konsultacijas. Asociacija Bendrijai nuolat teikia aktualią informaciją, susijusią su Bendrijos veikla.

Valdybos pirmininkė R. Šablinskė

Siūlė balsuoti dėl pritarimo Bendrijos Revizijos komisijos ataskaitai.

Balsavimas:

Už – 16 narių

Prieš – nėra

Susilaikė – nėra

Revizijos komisijos narės J. Špokauskienė, R. Šimonienė nusišalino nuo balsavimo.

NUTARTA. Pritarti Bendrijos Revizijos komisijos ataskaitai.

4. SVARSTYTA. Bendrijos valdybos rinkimai, bendrijos pirmininko rinkimai, revizorių rinkimai, buveinės adreso nustatymas.

Valdybos pirmininkė R. Šablinskė

Informavo, jog dabartiniai valdybos nariai neprieštaruoja būti išrinkti kitai kadencijai, tačiau siūlė prie valdybos prisijungti ir naujiems nariams. Ragino pateikti kandidatūras.

Neatsiradus naujų kandidatūrų siūlė balsuoti dėl narių R. Šablinskės, D. Mažylytės ir A. Vėžienės išrinkimo valdybos narėmis naujai kadencijai.

Balsavimas:

Už – 15 narių

Prieš – nėra

Susilaikė – nėra

Narės R. Šablinskė, D. Mažylytė ir A. Vėžienė nusišalino nuo balsavimo.

NUTARTA. Pritarti pasiūlymui valdybos narėmis išrinkti nars R. Šablinskę, D. Mažylytę ir A. Vėžienę.

Pasiūlyta Bendrijos pirmininke pakartotinai rinkti narę R. Šablinskę.

Balsavimas:

Už – 17 narių

Prieš – nėra

Susilaikė – nėra

Narė R. Šablinskė nusišalino nuo balsavimo.

NUTARTA. Bendrijos pirmininke išrinkti narę R. Šablinskę.

Valdybos pirmininkė R. Šablinskė

Siūlė išrinkti Bendrijos Revizijos komisijos narius. Ragino pateikti kandidatūras.

Pasiūlyta Revizijos komisijos narėmis paskirti nares R. Šimonienę, O. Brodavskę ir E. Petunovienę.

Balsavimas:

Už – 15 narių

Prieš – nėra

Susilaikė – nėra

Bendrijos narės R. Šimonienė, O. Brodavskė, E. Petunovienė nusišalino nuo balsavimo.

NUTARTA. Revizijos komisijos narėmis išrinkti R. Šimonienę, O. Brodavskę ir E. Petunovienę.

Valdybos pirmininkė R. Šablinskė

Siūlė nustatyti naują Bendrijos buveinės adresą, kuris sutaptų su Bendrijos pirmininko gyvenamosios vietos adresu – Genių 6-oji g. 15.

Bendru sutarimu pritarta.

NUTARTA. Pritarti Bendrijos buveinės adreso keitimui. Buveinė bus registruojama Bendrijos pirmininko gyvenamosios vietos adresu – Genių 6-oji g. 15.

5. SVARSTYTA. Bendrijos vidaus kelių įtraukimo į savivaldybės prižiūrimų kelių sąrašą ar kelių perdavimo savivaldybėms aptarimas.

Valdybos pirmininkė R. Šablinskė

Vadovaujantis pasikeitusiu teisiniu reglamentavimu, sodininkų bendrijos turi teisę vidaus kelius perduoti savivaldybėms, kurių teritorijose jos yra. Teiravosi Bendrijos nuomonės dėl kelių perdavimo, bet nuogąstavo, jog perdavus kelius yra mažai tikėtina, jog jie bus tvarkomi. Asociacija Vilniaus susivienijimas „Sodai“ teigia, jog pagal bendrąją praktiką sodininkų bendrijos kol kas nėra suinteresuotos kelių perdavimu.

Valdybos narė D. Mažylytė

Papildomai informavo, jog tokie darbai kaip kelio asfaltavimas yra galimi tik kooperuojant Bendrijos ir savivaldos institucijos lėšas (50/50).

A. Brodavskis

Atkreipė dėmesį, jog pastaruoju metu suintensyvėjo važinėjimas keturračiais vidaus keliais. Prašė savininkus sudrausminti ir priminti saugaus eismo taisykles.

Diskusijos metu pasiūlyta bendrijos teritorijoje įrengti kelio ženklus, nurodančius leistiną greitį važiuojant vidaus keliais.

Bendru sutarimu pritarta.

NUTARTA. Kreiptis į Lietuvos automobilių kelių direkciją prie Susisiekimo ministerijos ir Vilniaus r. savivaldybę dėl galimybės Bendrijos teritorijoje įrengti greitį (20 km/h) nurodantį kelio ženklą.

6. SVARSTYTA. **Sodininkų nario / nenario metinio mokesčio nustatymas.**

Valdybos pirmininkė R. Šablinskė

Siūlė kitiems metams nekeisti nario / nenario metinio mokesčio, kuris yra 5 Eur/a.

Balsavimas:

Už – 18 narių

Prieš – nėra

Susilaikė – nėra

NUTARTA. Nekeisti nario / nenario mokesčio.

7. SVARSTYTA. Artimiausi valdybos veiklos uždaviniai ir einamosios veiklos išlaidų sąmata.

Valdybos pirmininkė R. Šablinskė

Ragino narius teikti pasiūlymus dėl kitų metų veiklos prioritetų.

A. Zabarauskienė

Siūlė užsakyti visiems gyventojams vienodas namų numerių lenteles.

Pasiūlymui nepritarta, sodininkai turėtų patys įsigyti namo numerio lentelę.

Valdybos pirmininkė R. Šablinskė

Siūlė kitais metais sutvarkyti kelio atkarpą prie įvažiavimo / konteinerių. Gauta preliminari sąmata – 1400 Eur. Siūlė pradėti derybas ir tvarkymo darbus apmokėti kooperuojantis su Marijampolio seniūnu.

Bendru sutarimu pritarta.

Papildomai pranešė apie Genių 8-osios gatvės tvarkymą: sąmata – 1200 Eur. Šios gatvės gyventojai informavo, kad šiuo metu nėra poreikio tvarkyti šį kelią.

8. SVARSTYTA. **Kiti klausimai.**

8.1. Tvarkymo akcija „DAROM“

Valdybos narė R. Šablinskė

Šiais metais buvo planuota organizuoti tvarkymo akciją „DAROM“, kuri neįvyko dėl COVID-19 pandemijos. Tikėtina, kad akcija bus organizuojama ateinantį rudenį.

R. D. Zdanavičienė

Prašė apie organizuojamas akcijas ar kitas veiklas informuoti el. paštu.

8.2. Rūšiavimo konteinerių įrengimas

Valdybos narė D. Mažylytė

Informavo, jog rūšiavimo konteinerių įrengimo projektas pratęstas iki 2021 m., tad tikėtina, jog konteineriai Bendrijai bus įrengti tik kitais metais.

8.3. Bendrijos rudens gėrybių šventė

Valdybos pirmininkė R. Šablinskė

Informavo, jog rugsėjo 12 d. planuojama Bendrijos rudens gėrybių šventė. Išsamesnė informacija bus pateikta išsprendus organizacinius klausimus.

Susirinkimo pirmininkė



Renata Šablinskė

Susirinkimo sekretorė

Anželika Vėžienė